РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МОРОЗОВСКИЙ РАЙОН

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ШИРОКО-АТАМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

О земельном налоге

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Принято  Собранием депутатов |  | «25» ноября 2019 года |

В соответствии с Главой 31 Части 2 Налогового кодекса Российской Федерации Собрание депутатов Широко-Атамановского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории Широко-Атамановского сельского поселения земельный налог.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=40C5B4F6B9B017B6F954232906DA13590220ABEB519529026EEAB3BC5940D04579AB0423C10CD933023DFB94695102EEF12B852332324641r4a7K) и [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=40C5B4F6B9B017B6F954232906DA1359032BADE3549129026EEAB3BC5940D04579AB0423C10CD8330A3DFB94695102EEF12B852332324641r4a7K) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=EC4127DF6DE0F1DE13FA30EDD9F8843406509BA7086242CFC1AC5F59BC50C463AFF0F66F150BC9DA4AAFBB4D5E9D1605A1046421CC730039J1e9K), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4B8C85BC3EF367A472255A8C331C1CD85B5D28BD953AC13C494FDE100CF71F282FCA962009BEAD5E735BBAC3A1J1p2M) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=4B8C85BC3EF367A472255A8C331C1CD85B5E2CB7943AC13C494FDE100CF71F283DCACE2C09B6B15D774EEC92E44E21FAB41ADA0F1BE90443J4pFM) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежат уплате в следующие сроки:

1) налогоплательщиками – организациями, налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 2 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) налогоплательщиками – организациями сроки уплаты авансовых платежей по налогу за первый квартал календарного года - 5 мая календарного года, за второй квартал календарного года – 5 августа календарного года, за третий квартал календарного года – 5 ноября календарного года.

3) налогоплательщиками – физическими лицами налог уплачивается в срок установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Налогоплательщики – физические лица, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

4. Освободить от уплаты земельного налога в отношении одного земельного участка, используемого для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, расположенного на территории Широко-Атамановского сельского поселения, за земельные участки, по выбору, следующие категории налогоплательщиков:

1) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

2) вдов (не вступивших в повторный брак) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

3) Граждан Российской Федерации, имеющих в составе семьи детей-инвалидов, и совместно проживающие с ними;

4) Граждан Российской Федерации, проживающие на территории Широко-Атамановского сельского поселения не менее 5 лет, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, проживающие совместно с ними (в том числе граждане, имеющие усыновленных (удочеренных), находящихся под опекой или попечительством детей) за земельные участки, предоставленные в общую долевую собственность граждан и их детей для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в порядке и на условиях, определенных Областным законом Ростовской области от 22.07.2003 N 19-ЗС "О регулировании земельных отношений в Ростовской области".

Льгота предоставляется с момента государственной регистрации права собственности в Едином Государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5. Порядок и основания для предоставления льгот по налогу, установленных настоящим решением, определяются с учетом положений пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившими силу Решения Собрания депутатов Широко-Атамановского сельского поселения:

решение Собрания депутатов от 20.09.2013 № 21 «О земельном налоге»;

решение Собрания депутатов от 26.11.2014 № 38 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Широко-Атамановского сельского поселения от 20.09.2013 № 21 «О земельном налоге»;

решение Собрания депутатов от 20.11.2015 № 54 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Широко-Атамановского сельского поселения от 20.09.2013 № 21 «О земельном налоге»;

решение Собрания депутатов от 27.11.2018 № 67 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Широко-Атамановского сельского поселения от 20.09.2013 № 21 «О земельном налоге».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Широко-Атамановского сельского поселения.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и социально-экономическому развитию (Погребнову Н.М.).

Председатель Собрания депутатов –

глава Широко-Атамановского

сельского поселения А.В. Басай

«25» ноября 2019

№ 90