**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШИРОКО-АТАМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МОРОЗОВСКОГО РАЙОНА**

**РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2024 года №\_\_\_ ПРОЕКТ

х. Широко-Атамановский

**О выявлении правообладателя**

**ранее учтенного объекта недвижимости**

В соответствии со ст. 69.1 Федерального закона от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктом 40 части 1 статьи 14 Федерального закона 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Акта осмотра № 84 от 18.03.2025, являющегося неотъемлемой частью настоящего распоряжения,

1. В отношении объектов:

- наименование: земельный участок, площадью 1144 кв.м., с кадастровым номером 61:24:0070103:39;

- наименование: сарай, площадью 38,8 кв.м., с кадастровым номером 61:24:0070103:82;

- наименование: сарай, площадью 28 кв.м., с кадастровым номером 61:24:0070103:83;

- наименование: летняя кухня, площадью 34,9 кв.м., с кадастровым номером 61:24:0070103:87;

расположенных по адресу: Ростовская область, р-н. Морозовский, х. Беляев, ул. Мира, 45.

В качестве лица, являющегося правообладателем, выявить:

- Шрамкову Варвару Ивановну, 25.02.1949 года рождения, место рождения: х. Медвежка Морозовского района Ростовской области, паспорт: серия 60 01 №759490, выдан 28.12.2001, Морозовским РОВД Ростовской области, зарегистрированный по адресу: 347220, обл. Ростовская, р-н. Морозовский, х. Беляев, ул. Мира, двлд. 45, СНИЛС 097-237-058 93;

Право Шрамковой Варвары Ивановны на объекты недвижимости подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на жилой дом (кадастровый номер 61:24:0070103:88), номер государственной регистрации права 61:24:0070103:88-61/211/2024-2 от 26.07.2024.

2. В соответствии с частью 11 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» лицо, выявленное в порядке, предусмотренном настоящей статьей, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в распоряжении, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом настоящего распоряжения.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

