**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ШИРОКО-АТАМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МОРОЗОВСКОГО РАЙОНА**

**РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2024 года №\_\_\_ ПРОЕКТ

х. Широко-Атамановский

**О выявлении правообладателя**

**ранее учтенного объекта недвижимости**

В соответствии со ст. 69.1 Федерального закона от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктом 40 части 1 статьи 14 Федерального закона 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Акта осмотра № 84 от 18.03.2025, являющегося неотъемлемой частью настоящего распоряжения,

1. В отношении объектов:

- наименование: гараж, площадью 26 кв.м., с кадастровым номером 61:24:0070104:85;

- наименование: сарай, площадью 86 кв.м., с кадастровым номером 61:24:0070104:104;

расположенных по адресу: Ростовская область, р-н. Морозовский, х. Беляев, ул. Центральная, 31.

В качестве лица, являющегося правообладателем, выявить:

- Сиволобову Светлану Ильиничну, 07.10.1969 года рождения, место рождения: х. Рязанкин Морозовского района Ростовской области, Российская Федерация, паспорт: серия 60 14 №657562, выдан 20.10.2014, Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Морозовске, зарегистрированный по адресу: 347210, обл. Ростовская, р-н. Морозовский, г. Морозовск, ул. Тургенева, д. 12, СНИЛС 127-455-740 71;

Право Сиволобовой Светланы Ильиничны на объекты недвижимости подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок (кадастровый номер 61:24:0070104:36), номер государственной регистрации права 61:24:0070104:36-61/211/2022-1 от 03.06.2022, жилой дом (кадастровый номер 61:24:0070104:94), номер государственной регистрации права 61:24:0070104:94-61/211/2022-1 от 28.07.2022 и летнюю кухню (кадастровый номер 61;24:0070104:139), номер государственной регистрации права 61:24:0070104:139-61/211/2022-1 от 03.06.2022.

2. В соответствии с частью 11 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» лицо, выявленное в порядке, предусмотренном настоящей статьей, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в распоряжении, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом настоящего распоряжения.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

